

EN
LÍNEA

GUINOT PRUNERA

La inmobiliaria compra Fincas Bétulo

La inmobiliaria Guinot Prunera ha comprado la inmobiliaria barcelonesa Fincas Bétulo. La firma que dirige Jordi Tomás adquiere así la una cartera de 600 inmuebles en el barrio de Les Corts, tanto en régimen de gestión de patrimonio como en venta y en alquiler, para continuar su expansión. / Redacción

INDO

UGT exige un plan de viabilidad

UGT de Catalunya anunció ayer que utilizará todas las fórmulas legales y sindicales para frenar los 294 despidos anunciados por Indo, en concurso de acreedores, y ha instado a la compañía a presentar un plan de viabilidad. Para el sindicato, la empresa actúa "con nocturnidad y alevosía". / Redacción

UNNIM

Portal para la venta de 1.700 viviendas

Unnim, la entidad fruto de la fusión de las cajas de Terrassa, Sabadell y Manlleu, promociona su cartera de viviendas, integrada por más de 1.700 inmuebles, a través de un nuevo portal en internet. La nueva web de la entidad que preside Enric Mata va dirigida tanto a particulares como a inversores. / Redacción



Enric Mata, presidente

MINERA DEL BAJO SEGRE

Cierre de la mina de carbón de Seròs

Minera del Bajo Segre, propietaria de la mina de Seròs (Lleida), presentó ayer el expediente de cierre de la explotación, que contempla la rescisión de 16 contratos y 6 prejubilaciones, según UGT. Mibsa quiere acogerse a las ayudas por cierre para indemnizar y recolocar a sus trabajadores. / P.E.



LUIS MORENO

Miquel Roca, Juan M.^a Nin, Javier Godó, conde de Godó, Luis Conde, Artur Mas y José M. Lara, ayer

Luis Conde celebra 20 años de 'head-hunting'

Unas 600 personas se reúnen en el MNAC

BARCELONA Redacción

Más de 600 personas se congregaron anoche en el Museu Nacional d'Art de Catalunya (MNAC) para celebrar los veinte años de existencia de la consultora de head-hunting Seeliger & Conde. Nacida hace dos décadas de la mano de Luis Conde, Gerardo Seeliger y Sixte Cambra, la firma ha conseguido hacerse un hueco en un mercado hasta entonces dominado por las multinacionales. La apuesta por la empresa familiar y una especial destreza les han llevado a una situación envidiable en el

competitivo mercado de la alta dirección.

Como prueba de su éxito, entre los más de 600 asistentes ayer a la fiesta se encontraban unos 400 directivos que habían sido intermediados por la firma que preside Luis Conde, que es también presidente del Salón Náutico de Barcelona y miembro del consejo de administración del Grupo Godó.

Luis Conde los recibió a todos en un discurso sentido en el que recordó los primeros tiempos de la firma y tuvo especial mención para el Instituto de la Empresa Familiar.

Entre los asistentes al encuentro, Javier Godó, conde de Godó, presidente editor de *La Vanguardia*; el editor José Manuel Lara, los banqueros Juan María Nin (La Caixa), Josep Oliu y Jaume Guardiola (Sabadell), el abogado Miquel Roca, el empresario Salvador Gabarró (Gas Natural). También, destacados miembros de la clase política catalana, entre los cuales los ex presidentes Jordi Pujol y Pasqual Maragall, el alcalde de Barcelona, Jordi Hereu, el conseller Antoni Castells, el líder de CDC Artur Mas, Xavier Trias e Higinio Clotas.●

Metroinvest invierte 48 millones en oficinas en la City

ROSA SALVADOR
Barcelona

Metroinvest, la sociedad inversora participada por Metròpolis y clientes de banca privada de la Caixa, ha invertido 48 millones de euros en la compra de un edificio de oficinas en la City londinense. La firma que dirige Josep Maria Xercavins lleva invertidos ya 200 millones de euros en la compra de edificios (es propietaria de inmuebles en Madrid, Londres y Dusseldorf) y está en negociaciones para invertir otros 300 millones para completar su cartera.

El inmueble, de ocho plantas y 6.600 metros cuadrados, tiene como inquilino a BNP Paribas. La firma ya adquirió a principios de año otro edificio en la City, en Dominon Street, más pequeño y alquilado al bufete de abogados Fox Williams, en el que invirtió 22,4 millones de euros. La City, una pequeña área en la que se ubican representantes de toda la banca mundial, es una de las zonas que mejor ha resistido la crisis inmobiliaria y empieza a ver ya repuntes de precios. Metroinvest es propietario también de dos inmuebles en Madrid (alquilados a Banc Sabadell y el ayuntamiento de Madrid), y otro en Dusseldorf alquilado a la multinacional Ogilvy.

Metroinvest se constituyó a

principios de 2009 con un capital social de 150 millones de euros, aportados a partes iguales por Metròpolis, la sociedad patrimonial de grandes inversores familiares, y los clientes de banca privada de La Caixa (la aportación mínima era de un millón de euros). La firma ha prolongado un año más su periodo de inversión, hasta 2011,



ARCHIVO

El inmueble, en Moorgate Street

para aprovechar la caída de precios que se prevé que continúe en el mercado inmobiliario, para completar la inversión de 500 millones de euros, en edificios de oficinas alquilados y con contratos de larga duración, en áreas de negocio de grandes ciudades europeas y con potencial de subidas de renta.●



ESTE MES EN INTERIORES

Casas que
inspiran

AMBIENTES VESTIDOS DE CALMA

CADA MES EN TU QUIOSCO

INCLUYE
COCINAS
& BAÑOS